



PRODUCTBLAD

Gevelwering

Het bouwbesluit (de in Nederland geldende wetgeving op voor woning- en utiliteitsbouw) stelt eisen aan de gevelwering van gebouwen binnen zones van vliegroutes, wegen of spoorbanen.



Bouwvergunning

Het bouwbesluit stelt eisen aan de gevelwering van gebouwen binnen zones van vliegroutes, wegen of spoorbanen. Bij de aanvraag van een bouwvergunning dient aangetoond te worden dat de gevel, zoals men die wil gaan toepassen, aan een aantal eisen voldoet voor wat betreft de geluidwering. Hiertoe wordt aan de hand van het ontwerp van de architect de gevelwering van het gebouw doorgerekend. Na de eerste prognoseberekeringen overleggen wij met de architect over de stand van zaken en doen voorstellen voor de specificaties van de toe te passen gevelmaterialen. Het ontwerp van de architect staat hierin altijd centraal. De noodzakelijke geluidwerende en ventilatietechnische voorzieningen zullen wij altijd zoveel mogelijk proberen in te passen in het ontwerp. We zijn ons daarbij bewust van het feit dat een gunstige prijs / kwaliteit verhouding een budgettaire vereiste is.



Geluidwering in gebouwen

Bij onderzoeken en berekeningen in het kader van de gevelwering worden ook de eisen voor de ventilatie geanalyseerd, afhankelijk van de gebruiksfunctie van de ruimte. Bij het aspect geluidwering in gebouwen gaat het om de luchtgeluidisolatie, contactgeluidisolatie, geluidwering van scheidingsconstructies en geluidniveaus veroorzaakt door installaties. De NEN 5077 geeft hiervoor een meet- en beoordelingslijn. Er worden metingen ter plaatse verricht om de bestaande luchtgeluidisolatie, contactgeluidisolatie en overige parameters te bepalen. Door middel van berekeningen kan worden nagegaan of bestaande panden, zoals bijvoorbeeld monumentale panden, geschikt kunnen worden gemaakt voor een woonbestemming.



Procedure hogere grenswaarde

Een ander onderdeel is de procedure hogere grenswaarde waarbij door de gemeente een hogere geluidsbelasting kan worden toegestaan dan de voorkeursgrenswaarde. Hiervoor stellen wij het benodigde advies en de rapportage op.